ANEXA 1B

la normele metodologice
(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul[1] CIOTEI EUGENIA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: Mun.Piteşti, str.Bradului, nr.12, bl.33, sc.A,et.1, ap.8, jud.Argeş,
e-mail ....., tel. **0732 083 561 ,**
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **1,2229 (ha),** reprezentand cota parte 1/1,**la preţul de 48 916(*) patruzecisioptmiinaouasutesaisprezece(lei)[2]**

Condiţiile de vânzare sunt următoarele : NU SUNT
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă 3) (**)
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa ha		Numar Cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot(**)	Număr parcelă (**)	
		Suprafata totala	Cota-parte[5]					
Se completează de către vânzător	Schitu Goleşti/ Argeş	1,2229	1/1	82404	82404	1	–	fâneaţă
Verificat Primărie4)	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU [x]

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
CIOTEI EUGENIA
(numele si prenumele în clar)
[redacted]
.....

Data : 05.10.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
2) Se va completa în cifre şi litere.
3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea. 5)Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Anexa 1C
la normele metodologice

JUDEŢUL ARGEŞ UAT-SCHITU GOLEŞTI	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă: **Nr. 04 din 05.10.2026**

Lista preemptorilor

în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare **Nr. 4**, depuse de **CIOTEI EUGENIA** în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

□ preemptori de rang I : coproprietarii, sotii,rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice,asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica,precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă de domiciliu/resedinta/sediu
1		

□ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă de vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare şi/sau arendaşii .In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice,asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica,precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă de domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		

□ preemptori de rang III : proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art.4 alin. (2) şi (4) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarilor ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice,asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica,precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Most.Georgescu M.	Loc.Schitu Golesti, jud.Argeş
2.	Bugheanu Manole	Loc.Schitu Golesti, jud.Argeş
3.	Georgescu Stelian	Loc.Schitu Golesti, jud.Argeş
4.	Most.Irimia Elisabeta	Loc.Campulung, jud.Argeş
5.	Most.Fatu Mircea	Loc.Schitu Golesti, jud.Argeş
6.	Romanescu Marian	Loc.Schitu Golesti, jud.Argeş

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice,asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica,precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă de domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		

□ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Siseşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii şi industriei alimentare ,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „ Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agrico lagricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice,asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica,precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă de domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice,asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica,precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă de domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		

□ preemptori de rang VII: Statul român , prin Agenţia Domeniilor Statului.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice,asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica,precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă de domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		

Primar,
MIRIŢĂ Vasile Tudorel

Secretar,
VLĂDUCĂ Cătălin

Întocmit,
Consider ALBU Elena Raluca

Data: 05.10.2026