

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea	Arges/Schitu Golesti	Registrul de evidenta nr.4
Primaria	Comunei Schitu Golesti	din 08.07.2024

Încheiat astăzi, **12.09.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare **nr. 4/08.07.2024** a terenului agricol situat în extravilanul comunei SCHITU GOLESTI, tarlăua, parcela, categoria de folosință ARABIL identificat prin nr. cadastral **82168**, și număr carte funciară **82168**, în suprafață de **0,2542 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul ARGES, depusă de **ROLEA RODICA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI , :liberat(ă) de SPCLEP Campulung, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea Schitu Golesti, sat Lazaresti, nr.533, județul/sectorul ARGES, codul poștal, țara ROMANIA, telefon 0770911570, fax, e-mail, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **82168**, nr. cadastral **82168**, suprafață **0,2542 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 4/data 08.07.2024, a ofertei de vânzare nr. 4, pentru terenul agricol în suprafață de **0,2542 ha**, depusă de **ROLEA RODICA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar **ROLEA RODICA**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4/08.07.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SCHITU GOLESTI/<http://www.schitugolesti.ro>, în data de **08.07.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 5369/08.07.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30 de zile** de la data **12.09.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **12.10.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site SCHITU GOLESTI/<http://www.schitugolesti.ro>, în data de **12.09.2024**.

Primar,

MIRIȚĂ VASILE TUDOREL

Semnăt.....



Secretar general,

VLĂDUCĂ CĂTĂLIN

Semnătura

Consilier,
ALBU ELENA RALUCA

Semnătura