

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea	<b>Arges/Schitu Golesti</b>	Registrul de evidenta <b>nr.2</b>
Primaria	<b>Comunei Schitu Golesti</b>	din 15.05.2023

Încheiat astăzi, **25.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare **nr. 2/15.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei SCHITU GOLESTI, tarlăua ....., parcela ....., categoria de folosință PASUNE SI LIVADA identificat prin nr. cadastral **82032**, și număr carte funciară **82032**, în suprafață de **0,4060 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul ARGES, depusă de **ROLEA RODICA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2570727034999, identificat/identificată cu CI , seria AZ, nr. 260478, eliberat(ă) de SPCLEP Campulung, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea Schitu Golesti, sat Lazaresti, nr.533, județul/sectorul ARGES, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon 0770911570, fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile [art. 7 alin. \(8\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale [art. 3 lit. l\) și m\) și art. 8 alin. \(1\) din Normele metodologice](#) privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin [Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile [art. 6 alin. \(1\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul [art. 4 alin. \(1\)](#) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **82032**, nr. cadastral **82032**, suprafață **0,4060 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2/data 15.05.2023, a ofertei de vânzare nr. 2, pentru terenul agricol în suprafață de **0,4060 ha**, depusă de **ROLEA RODICA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar **ROLEA RODICA**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2/15.05.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SCHITU GOLESTI/<http://www.schitugolesti.ro>, în data de **17.05.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4613/22.05.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(5\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile [art. 41 alin. \(3\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30 de zile** de la data **25.07.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la [art. 8 alin. \(2\) și \(3\) din normele metodologice](#), până la data **24.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site SCHITU GOLESTI/<http://www.schitugolesti.ro>, în data de **25.07.2023**.

Primar,

MIRIȚĂ VASILE TUDOREL

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,

VLĂDUCĂ CĂTĂLIN

Semnătura .....

Consilier,

ALBU ELENA RALUCA

Semnătura .....